

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in sufficiente stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio e disimpegno, tre camere, cucina e bagno.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

F03-008-RM-032

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

87 mq

PIANO

primo

STATO DI MANUTENZIONE

sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

320.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 457 part. 2418 sub. 39

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)



REGIONE LAZIO

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.