

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere nomentano (semicentro di Roma). Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su metropolitana - le stazioni della linea B1 Libia e Annibaliano distano 1 km – di collegamenti su strada (bus). La stazione Roma Nomentana dista 1 km e Roma Termini dista 4 km.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in discreto stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio, due ampie camere, cameretta, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, w.c. e tre balconi.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



100 mt



1 km



100 mt



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-036-RM-015

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

102 mq

PIANO

quarto

STATO DI MANUTENZIONE

discreto

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

328.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 580 part. 178 sub. 21

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)



REGIONE LAZIO

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.