

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nell'elegante quartiere del semicentro romano denominato Monteverde.

Il tessuto urbano (quadrante ovest di Roma) è costituito da palazzi medio-bassa densità abitativa e ville ed ha vocazione prevalentemente residenziale, con attività commerciali al dettaglio. Il quartiere è anche dotato di parchi urbani di qualità (Villa Sciarra e, soprattutto, Villa Doria Pamphilj), è dotato di collegamenti su strada (bus) e dista 500 mt e 2 km, rispettivamente dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Monolocale da ristrutturare con ampio terrazzo di pertinenza esclusiva.



PRINCIPALI DISTANZE



2,5 Km



in loco



in loco



2 Km



500 mt



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-007-RM-017

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

Porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

26 mq (20 mq. + 39 mq. terrazzo)

PIANO

sesto

STATO DI MANUTENZIONE

sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

124.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 448 part. 649 sub. 27

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazioni edilizie da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario della procedura di Asta. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO