

## UBICAZIONE

L'area urbana dove sorge l'immobile è compresa nel rione Campo Marzio; tutto il rione annovera vie, palazzi, chiese e monumenti tra i più belli e famosi di Roma. Via Bocca di Leone è ubicata al centro storico della città a pochi metri da piazza di Spagna, centro di grande movimento.

La zona è in prevalenza a destinazione residenziale/terziaria con molte attività di ricezione turistica; i piani a livello stradale sono generalmente utilizzati per attività commerciali. Buoni i collegamenti pubblici urbani su strada; a circa 200 m si trova la fermata della metropolitana "Spagna".

## DESCRIZIONE

Appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, un ripostiglio, disimpegno, tre stanze, cucina e un bagno.



REGIONE LAZIO

## PRINCIPALI DISTANZE



0 Km



2 Km



in loco



2,4 km



in loco



37 km



## CODICE IMMOBILE

**F03-023-RM-002**

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Centrale

DESTINAZIONE

Residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

Porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

130 mq

PIANO

P2

STATO DI MANUTENZIONE

Sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

Vendita

DATA OPEN DAY

19 giugno 2018

DATA ASTA

28 giugno 2018

PREZZO BASE D'ASTA

995.000 €

DATI CATASTALI

Fg.470 part. 137 sub. 9

CONTATTI

[commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it](mailto:commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it)

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazione da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.