



MINISTERO DELLA DIFESA



21° BANDO D'ASTA **CATALOGO ALLOGGI IN VENDITA**

- **ASTA PRINCIPALE DAL 18 LUGLIO 2018 AL 20 LUGLIO 2018**
- **ASTA RESIDUALE DAL 10 OTTOBRE 2018 AL 12 OTTOBRE 2018**



21° BANDO “SPECIALE”

Alloggi della Difesa: nuovo bando d’asta, oltre mille gli alloggi venduti in 4 anni.

Prosegue la vendita di alloggi della Difesa

È stato, infatti, pubblicato il 21° Bando “Speciale” per la vendita di alloggi in:

- Emilia Romagna,
- Friuli Venezia Giulia,
- Liguria,
- Lombardia,
- Piemonte,
- Veneto.

Il periodo di svolgimento del bando va dal 18 luglio 2018 al 12 ottobre 2018.

Le offerte per le aste principali (dedicate al personale della Difesa ed esperite dal 18 luglio 2018 al 20 luglio 2018) dovranno essere presentate entro le 17:00 del 16 luglio 2018 mentre le offerte per le aste residuali (aperte a tutti ed esperite dal 10 ottobre 2018 al 12 ottobre 2018), dovranno essere presentate entro le ore 17:00 del 8 ottobre 2018.

I dipendenti del Ministero della Difesa, attualmente in servizio, che si aggiudicheranno un alloggio all’asta principale avranno inoltre diritto ad uno sconto tra il 10% e il 25% in base al reddito familiare.

La partecipazione all’asta principale è possibile anche per coloro che sono già proprietari di altra abitazione nella medesima Provincia.

Sono oltre mille gli alloggi della Difesa venduti negli ultimi quattro anni.

Per ulteriori informazioni:

- www.difesa.it e www.notariato.it
- Direzione dei Lavori e del Demanio: Ufficio Relazioni con il Pubblico tel. 06 36806173 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.30; Ufficio Generale Dismissioni Immobili tel. 06 36805217 nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 11:00, o per e-mail al seguente indirizzo astealloggi@geniodife.difesa.it;
- Consiglio Nazionale del Notariato tel. 06 362091 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:00.

INDICE

Emilia Romagna pag.4

Liguria pag.6

Lombardia pag.9

Piemonte pag.11

Veneto pag.13

Friuli Venezia Giulia pag.19

CATALOGO

EMILIA ROMAGNA



PIACENZA, VIA EMILIA PAVESE, 108



[Immobile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EPC0110	T	€ 227.099,99	corridoio, soggiorno , cucina, 4 camere, 2 bagni	corte esclusiva, box auto	206 (comprensiva di quota parte di corte ad uso esclusivo)	€ 181.680,00

CATALOGO

LIGURIA



LA SPEZIA, VIA VALDILOCCHI 12



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MSP0159	T	€ 218.500,00	Ingresso, cucina, 2 disimpegni, 2 bagni e 7 camere	n. 4 locali di deposito n. 2 ripostigli forno	230	€ 122.360,00

LA SPEZIA, VIA PAGLIARI 26



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MSP0113	2°-3°	€ 98.000,00	Disimpegno, cucina, bagno, 3 camere e 2 balconi	Soffitta con WC	98	€ 54.880,00

SAVONA, VIA BONIFACIO DEL VASTO 4



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ESV0004	1°	€ 232.440,25	Ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, bagno e tre camere	cantina, posto auto scoperto, due depositi in comune per 112,02 millesimi	177	€ 130.167,00
ESV0005	2°	€ 242.425,75	Ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, bagno e due camere e due ripostigli	cantina, posto auto scoperto, due depositi in comune per 110,66 millesimi	184	€ 135.758,00
ESV0006	2°	€ 288.388,63	Ingresso, doppio corridoio, cucina, soggiorno, bagno e quattro camere e due ripostigli	cantina, posto auto scoperto, due depositi in comune per 142,46 millesimi	222	€ 161.498,00

CATALOGO

LOMBARDIA



BRESCIA, VIA LONGURE 26



[Immobilie sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EBS0052	1°	€ 293.359,99	ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 bagni, n. 3 camere, disimpegno, n.2 ripostigli, di cui uno al piano terra e n.3 balconi.	posto auto scoperto, box auto, cantina	156	€ 164.282,00
EBS0053	2°	€ 295.559,96	Ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e tre balconi	box auto, posto auto scoperto, ripostiglio e cantina	158	€ 165.514,00
EBS0056	3°	€ 295.059,99	Ingresso, cucina, 2 bagni, 4 camere, ripostiglio e 2 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157	€ 165.234,00
EBS0057	1°	€ 291.659,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	155	€ 163.330,00
EBS0058	1°	€ 293.359,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	156	€ 164.282,00
EBS0059	2°	€ 293.859,96	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157	€ 164.562,00
EBS0060	2°	€ 302.359,96	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	162	€ 169.322,00
EBS0061	3°	€ 291.659,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	155	€ 163.330,00
EBS0062	3°	€ 295.059,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157	€ 165.234,00

CATALOGO

PIEMONTE



TORINO, VIA GIOVANNI BOSCO 100



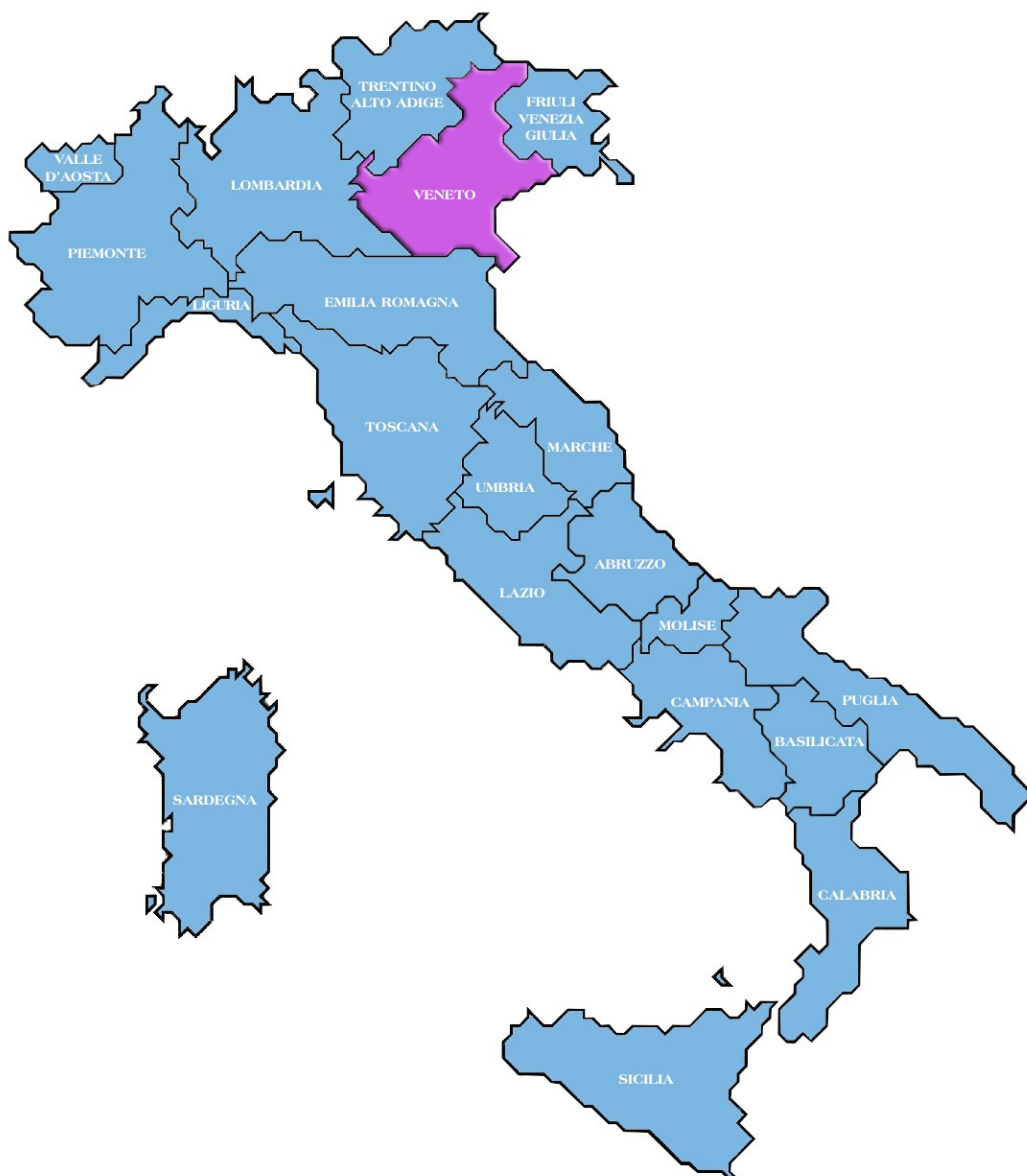
[Immobilie sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ETO0319	T	€ 133.100,00	Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 wc, 2 camere	Cantina	121	€ 106.480,00
ETO0320	1°	€ 88.000,00	Soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e balcone	Cantina	80	€ 70.400,00
ETO0321	1°	€ 128.700,00	Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni e ripostiglio	Cantina	117	€ 102.960,00
ETO0323	2°	€ 132.000,00	Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio e 2 balconi	Cantina	120	€ 105.600,00
ETO0325	3°	€ 129.800,00	Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 wc, 2 camere	Cantina	118	€ 103.840,00
ETO0326	T	€ 91.300,00	Soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e 2 ripostigli	Deposito sottotetto	83	€ 73.040,00
ETO0328	1°	€ 93.500,00	Soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno	Deposito sottotetto	85	€ 74.800,00
ETO0330	2°	€ 93.500,00	Soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno	Deposito sottotetto	85	€ 74.800,00
ETO0332	3°	€ 95.700,00	Soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno	Deposito sottotetto	87	€ 76.560,00
ETO0333	3°	€ 133.100,00	Ingresso, soggiorno, cucinino, tinello, 2 camere e 2 bagni	Deposito sottotetto	121	€ 106.480,00
ETO0526	T	€ 96.800,00	ingresso, cucinino, soggiorno bagno e 2 camere	locale cantina	88	€ 77.440,00

CATALOGO

VENETO



FELTRE (BL), VIA VELLAI 60



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EBL0049	1°	€ 107.939,99	Ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere e terrazzo	Soffitta e box auto	129	€ 60.446,00

PIEVE DI CADORE (BL), VIA VISSA' 31-33



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EBL0056	T	€ 138.386,27	Corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, 3 camere e 2 terrazze	n.2 posti auto scoperti 1/4 di n.3 magazzini	117	€ 77.496,00
EBL0054	T	€ 98.335,05	Corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere	n.2 posti auto scoperti 1/5 di n.2 magazzini	80	€ 55.068,00
EBL0060	2°	€ 113.410,00	Corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, 3 camere e 2 terrazze	posto auto scoperto 1/5 di n.2 magazzini	98	€ 63.510,00
EBL0061	2°	€ 130.075,00	Corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, 3 camere	n.2 posti auto scoperti 1/5 di n.2 magazzini	110	€ 72.842,00



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ETV0135	1°	€ 150.000,00	Ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, wc e 2 ripostigli	Autorimessa (T)	114	€ 84.000,00
ETV0136	1°	€ 155.625,00	Ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, wc e 2 ripostigli	Autorimessa (T)	117	€ 124.500,00
ETV0139	3°	€ 143.750,00	Ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, wc e 2 ripostigli	Autorimessa (T)	108	€ 115.000,00
ETV0140	T	€ 152.500,00	Ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, wc e 2 ripostigli	Autorimessa (T)	114	€ 122.000,00
ETV0141	T	€ 155.000,00	Ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, wc e 2 ripostigli	Autorimessa (T)	117	€ 124.000,00

PORTOGRUARO (VE), VIA DANTE ALIGHIERI 5-7



[Immobilie sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EVE0173	1°	€ 135.810,00	Ingresso, cucina, bagno e 4 camere	cantina	121,00	€ 76.054,00
EVE0174	2°	€ 136.620,00	Ingresso, cucina, bagno e 4 camere	cantina	121,00	€ 76.507,00
EVE0175	1°	€ 138.240,00	Ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 4 camere	-	128,00	€ 77.414,00
EVE0176	1°	€ 145.800,00	Ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 4 camere	-	135,00	€ 81.648,00
EVE0177	2°	€ 138.240,00	Ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 4 camere	-	128,00	€ 77.414,00
EVE0178	2°	€ 145.800,00	Ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 4 camere	-	135,00	€ 81.648,00
EVE0179	3°	€ 86.400,00	Ingresso, cucina, bagno e 3 camere	-	80,00	€ 48.384,00
EVE0180	3°	€ 88.560,00	Ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 3 camere	-	82,00	€ 49.594,00

BASSANO DEL GRAPPA (VI), VIA MONTE PERTICA 2



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EVI0047	T	€ 125.183,30	Ingresso, cucina/soggiorno, 3 camere e bagno.	box corte esclusiva cantina comune	111	€ 70.103,00
EVI0048	T	€ 129.783,30	Ingresso, cucina/soggiorno, 3 camere e bagno.	box corte esclusiva cantina comune	115	€ 72.679,00

BASSANO DEL GRAPPA (VI), VIA VILLAGGIO EUROPA 198



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EVI0060	T/1°	€ 190.990,80	ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni	box corte esclusiva cantina	155	€ 106.955,00

VICENZA, VIA SANTA CATERINA 3



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EVI0002	T	€ 152.361,00	Ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno.	cantina al piano seminterrato	81	€ 85.322,00
EVI0003	1°	€ 169.499,90	Ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno.	cantina al piano seminterrato	83	€ 94.920,00
EVI0004	1°	€ 169.499,90	Ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno.	cantina al piano seminterrato	83	€ 94.920,00

CATALOGO

FRIULI VENEZIA GIULIA



TARVISIO (UD), VIA DEGLI ALPINI 44



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0721	1°	€ 95.325,03	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e terrazzo.	Cantina e box auto	89	€ 53.382,00

TARVISIO (UD), VIA DIAZ 39



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0730	T	€ 147.400,00	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	126	€ 82.544,00

TARVISIO (UD), VIA PRIESNIG 2



[Immobilabile sulla mappa](#)

[Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0725	T	€ 125.450,01	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	129	€ 70.252,00
EUD0726	T	€ 124.350,03	Ingresso, soggiorno, cucina, cucinino, 2 camere e bagno.	Cantina e box auto	129	€ 69.636,00

TARVISIO (UD), VIA PRIESNIG 4



[Immobilabile sulla mappa](#)

[Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0723	T	€ 124.350,03	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	129	€ 69.636,00

Se ti interessano questi immobili chiama lo 06.3680.5217 oppure invia una e-mail a astealloggi@geniodife.difesa.it

TARVISIO (UD), VIA PRIESNIG 6



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0715	T	€ 126.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	129	€ 70.560,00
EUD0716	T	€ 126.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	129	€ 70.560,00

TARVISIO (UD), VIA PRIESNIG 10



[Immobilabile sulla mappa](#) [Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0728	T	€ 124.350,03	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio.	Cantina e box auto	129	€ 69.636,00

Se ti interessano questi immobili chiama lo 06.3680.5217 oppure invia una e-mail a astealloggi@geniodife.difesa.it

TARVISIO (UD), VIA PRIESNIG 8



[Immobilie sulla mappa](#)

[Google Maps](#)

(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0733	T	€ 155.375,00	Ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, wc, 2 ripostigli e terrazza	Deposito, cantina e box auto	125	€ 87.010,00
EUD0734	T	€ 154.825,00	Ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, wc, 2 ripostigli e terrazza	Deposito, cantina e box auto	125	€ 86.702,00
EUD0735	1°	€ 160.050,00	Ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, wc, 2 ripostigli e terrazza	Deposito, cantina e box auto	129	€ 89.628,00

Se ti interessano questi immobili chiama lo 06.3680.5217 oppure invia una e-mail a astealloggi@geniodife.difesa.it