



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EBA0172**

Via Magnaghi, 12 - 74121 TARANTO

**Scala:** n.d.  
**Piano:** primo  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 146 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 516,46



**Descrizione:** Ingresso, disimpegno soggiorno, cucina, bagno e tre camere e ripostiglio con tre balconi  
**Pertinenze:** deposito e posto auto scoperto  
**Identificativi Catastali:** foglio 244, part. 1668, sub.73, con deposito al foglio 244 part. 1668 sub. 10 e posto auto scoperto al foglio 244 part. 1668 sub. 44

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: le strutture portanti sono in muratura portante, i tramezzi sono in tufo, i solai piani misti in laterizio ed acciaio per i piani superiori mentre a volte in tufo per il piano seminterrato. La copertura è del tipo piana calpestabile rivestita con guaina impermeabile. Gli infissi esterni sono in legno. I pavimenti delle aree comuni sono in battuto di cemento, mattoni di cemento ed in marmo.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche:

- le porte interne sono del tipo in legno;
- gli infissi esterni sono del tipo in legno;
- le pavimentazioni sono in cemento ed in gres, i rivestimenti sono in ceramica.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- Impianto citofonico;
- Impianto elettrico;
- Impianto idrico;
- Impianto distribuzione gas;
- Impianto fognario;
- Impianto automatico apertura/chiusura accesso carrabile.

L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti:

- Impianto elettrico;

-Impianto idrico-sanitario;

-Impianto di riscaldamento autonomo.