



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

MNA0068

Via Miliscola, 12 - 80070 MONTE DI PROCIDA (NA)

Scala: n.d.
Piano: primo
Interno: 3
Stato: Libero
Superficie Catastale: 165 m²
Rendita Catastale: € 553,9



Descrizione: Ingresso, corridoio, salone, cucina, bagno, n.3 camere, n.3 balconi e una veranda
Pertinenze: posto auto scoperto
Identificativi Catastali: foglio 12, part. 211, sub. 8 con posto auto scoperto al foglio 12, part. 211 sub.21

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: la struttura portante è in muratura di tufo con solai realizzati con travi in acciaio e tavelloni in laterizio, la copertura piana è provvista di manto di impermeabilizzazione in guaina bituminosa, il portone di ingresso dal vano scala è in legno, la scala centrale è del tipo a due rampe con rivestimento in marmo, a servizio di n.2 alloggi per piano, la pavimentazione dell'androne e quella delle scale è in marmo. Il fabbricato è provvisto di ampio cortile in parte lastricato di cemento ed in parte di aiuole.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche: i pavimenti sono in gres ed i rivestimenti sono in ceramica smaltata, gli infissi interni sono in legno mentre quelli esterni sono in alluminio con doppio vetro, provvisti di cassonetto interno ed avvolgibili in plastica e zanzariera. Gli apparecchi igienico/sanitari sono stati quasi tutti rimossi, quelli presenti sono in porcellana.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico non è stato possibile effettuare alcuna prova di funzionamento dell'impianto elettrico in quanto risulta sprovvisto di contratto di fornitura;
- impianto di riscaldamento centralizzato con caldaia esterna;
- Non è presente l'alimentazione di g.p.l/metano.

L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico in canalina sottotraccia dotato di dispositivi di sezionamento e di protezione;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico;
- impianto di riscaldamento centralizzato con piastre radianti in ghisa, la produzione di ACS (acqua calda sanitaria) con

alimentazione elettrica.